



CAMERA DI COMMERCIO
VENEZIA GIULIA
TRIESTE GORIZIA

DELIBERA DI GIUNTA CAMERALE

OGGETTO Piano economico finanziario per la strutturazione di VGS+: determinazioni.

Riunione del 16 maggio 2024

		PRESENTI	ASSENTI
PAOLETTI Antonio	Presidente settore Commercio		X
CIARROCCHI Massimiliano	Vice Presidente vicario settore Industria	X colleg.	
CATTARUZZA Michela	settore Industria	X	
MASTEN Erik	settore Agricoltura	X colleg.	
RAPOTEZ Rita	settore Artigianato	X	
ROMANELLI Manlio	settore Piccole imprese commercio		X

GIORDA Marcello	Presidente Collegio dei Revisori dei Conti	X colleg.	
BORRA Alessandra	componente Collegio dei Revisori dei Conti	X colleg.	
DEGRASSI Fulvio	componente Collegio dei Revisori dei Conti	X.	

Il Vice Presidente passa la parola al Segretario Generale al fine di relazionare alla Giunta camerale sull'argomento posto all'ordine del giorno.

Il Segretario Generale ricorda che:

- con deliberazione n. 2024000003 del 29.2.2024 il Consiglio camerale ha disposto per l'acquisizione del Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) dell'opera Parco del Mare 5.0/Nautaverso, secondo la soluzione 2a) individuata nel Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) approvato, e ha delegato la Giunta camerale e il Segretario Generale a porre in essere tutte le azioni per il raggiungimento del risultato, autorizzando per quanto di ragione il trasferimento delle necessarie risorse finanziarie dall'ente camerale alla società in house, Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L., previa acquisizione di un piano economico-finanziario in ordine all'attività da porre in essere comprensivo dei costi di struttura, al fine del rispetto delle disposizioni normative vigenti in tema di società partecipate (Decreto legislativo del 19/08/2016 n. 175);
- con deliberazione n. 2024000024 del 15.04.2024 la Giunta camerale ha approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) e posto l'indirizzo a Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L. di dotarsi di una struttura

(segue) Delibera di Giunta camerale

societaria coerente con lo scopo sociale da attuare e con le attività da espletare, predisponendo a tal fine un Piano industriale secondo gli indirizzi di cui sopra, da sottoporre all'approvazione dell'Ente camerale;

- con nota prot. n. 0015205/U di data 30.4.2024 è stata trasmessa a Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L. la deliberazione giuntale n. 24/2024 per gli adempimenti conseguenti;
- con deliberazione n. 40 del 09.05.2024 la Giunta ha posto l'indirizzo per l'individuazione delle nuove cariche sociali di Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L. a completamento dell'indirizzo già posto nella deliberazione n. 24/2024 più sopra richiamata.
- Il Segretario Generale ricorda, altresì, che, con nota assunta in atti con prot. E 16963 dd. 15.05.24, Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L. ha presentato all'Ente camerale la proposta del "Piano economico finanziario di strutturazione della società VGS + S.r.l. 2024-2026 - Budget previsionale annualità 2024 - 2026 e correlata Relazione illustrativa", che viene messo a disposizione della Giunta camerale.

Al proposito il Segretario Generale, dopo breve sintesi espositiva dei contenuti del documento, sottolinea che la Relazione illustrativa, allegata al Piano, è esplicativa del percorso organizzatorio che deve attuare la società al fine di dotarsi del personale dei mezzi per la sua piena operatività funzionale al fine del raggiungimento dello scopo sociale, ovvero quello di attuare il progetto del Parco del Mare 5.0/Nautaverso, mediante la realizzazione dell'opera nel rispetto ed applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e la sua successiva ed ulteriore gestione (nelle forme che saranno successivamente individuate).

L'attuazione di tali fini presuppone il trasferimento nell'annualità 2024 della provvista finanziaria € 12.563.600=, con le seguenti modalità e scopi:

1. CCIAA VG versa nel c/c bancario ordinario di VGS+ disponibilità liquide di € 1.000.000 a titolo di primo apporto per la realizzazione del Progetto ed al fine di dotare di adeguati mezzi finanziari la società per l'avvio delle attività ivi previste;
2. CCIAA VG trasferisce l'importo di € 9.000.000 sul c/c vincolato di VGS+ a titolo di secondo apporto per la realizzazione del Progetto;
3. CCIAA VG versa nel c/c bancario ordinario di VGS+ disponibilità liquide di € 2.563.600 a titolo di terzo apporto per la realizzazione del Progetto (per i previsti SOFT COSTS, maggiorati di € 563.992 per IVA).

Tali trasferimenti - di cui gli Uffici hanno accertato la disponibilità dell'Ente camerale con imputazione temporanea a valere sul conto 121411 "Anticipi dati a terzi", come acclarato con nota istruttoria di data 16.5.2024 - consentiranno altresì, come evidenziato nella Relazione, di finanziare la società tramite gli interessi attivi bancari che matureranno nel corso delle annualità al fine del raggiungimento, nell'arco temporale complessivamente considerato, di una potenziale attività delle poste di bilancio in rapporto ai risultati da conseguire.

(segue) Delibera di Giunta camerale

Per tale motivo si rende necessario, in attesa di approvare le variazioni di bilancio per l'esercizio 2024 prima, e la ricapitalizzazione della società dopo, autorizzare gli uffici alla liquidazione di quanto sopra specificato imputandolo temporaneamente a valere sul conto 121411 "Anticipi dati a terzi" del Bilancio d'Esercizio 2024.

Il Segretario Generale evidenzia, altresì, che con la delibera n. 24/2024 la Giunta camerale, richiamando la delibera del Consiglio camerale n. 3 del 29.2.2024, aveva posto l'indirizzo a Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L. di svolgere gli adeguati approfondimenti sulle eventuali proposte di project financing per la Marina di Porto Lido, comunque condizionate e da armonizzare rispetto alla conformazione del lotto di cui all'opzione 2a) del DOCFAP approvato dall'Ente camerale, relativo all'opera "Parco del Mare 5.0/Nautaverso". Conseguentemente, il Piano proposto dovrà in ogni caso essere aggiornato a seguito dell'esito di tali approfondimenti da parte di Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L. e della conseguente definizione del complementare intervento di realizzazione della parte "a mare" relativo alla Marina di Porto Lido; un tanto potrà presuntivamente avvenire all'esito delle interlocuzioni e definizioni propositive da parte del soggetto che ha manifestato l'interesse ad attuare l'intervento, ricordando al proposito che l'eventuale iniziativa in Partenariato Pubblico Privato dovrà fare parte, assieme al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo al Parco del Mare/Nautaverso, della progettazione complessiva da sottoporre alle amministrazioni competenti per le rispettive approvazioni, in coerenza con le previsioni dell'atto concessorio rilasciato dalla Autorità di Sistema Portuale a Venezia Giulia Sviluppo Plus.

Inoltre, sotto l'ulteriore profilo della completezza ed adeguatezza del Piano proposto, il Segretario Generale evidenzia la necessità di avviare con Invitalia S.p.A. un tavolo di discussione al fine di riallineare i termini di restituzione del corrispettivo relativo alle quote societarie di Trieste Navigando (oggi Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L.), tenuto conto dei termini di realizzazione delle opere quali preventivati nei documenti programmatici deliberati.

Tutto ciò premesso,

La Giunta camerale,

vista la L. 580/93 come modificata dal D.Lgs. n. 23 dd. 15.02.2010 di riforma dell'ordinamento delle Camere di Commercio e dal D.Lgs. n. 219 dd. 25.11.2016 di riordinamento degli enti camerali;

visto il D.Lgs. 165/2001;

visto il D.Lgs. n. 175/2016;

visti i contenuti del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

visto lo Statuto camerale;

(segue) Delibera di Giunta camerale

udito il Vicepresidente e la relazione del Segretario Generale;

esaminata la proposta del “Piano economico finanziario di strutturazione della società VGS + S.r.l. 2024-2026 - Budget previsionale annualità 2024 - 2026 e correlata Relazione illustrativa” presentata da Venezia Giulia Sviluppo Plus con nota di data 15.05.2024 assunta a prot. E n. 16963/24;

ritenuto che il contenuto del suddetto “Piano economico finanziario di strutturazione della società VGS + S.r.l. 2024-2026 - Budget previsionale annualità 2024 - 2026 e correlata Relazione illustrativa” sia coerente con gli atti programmatori assunti dall’Ente camerale e con gli indirizzi posti dalla Giunta Camerale nei provvedimenti richiamati in premessa;

accertata la disponibilità economica-finanziaria dell’Ente Camerale nel conto 121411 “Anticipi dati a terzi” delle risorse indicate nel suddetto “Piano economico finanziario di strutturazione della società VGS + S.r.l. 2024-2026 - Budget previsionale annualità 2024 - 2026 e correlata Relazione illustrativa”, a valere sull’annualità 2024;

ritenuto altresì che si rende opportuno che Venezia Giulia Sviluppo Plus definisca con tempestività gli approfondimenti in ordine all’iniziativa in Partenariato Pubblico Privato relativa al progetto della Marina di Porto Lido ed in ordine alla rimodulazione dell’accordo con Invitalia S.p.A., proponendo successivamente l’adeguazione del suddetto “Piano economico finanziario di strutturazione della società VGS + S.r.l. 2024-2026 - Budget previsionale annualità 2024 - 2026 e correlata Relazione illustrativa” alla Giunta camerale per la relativa approvazione,

all’unanimità,

d e l i b e r a

1. di prendere atto e fare propria la relazione del Segretario Generale, approvando la proposta di **“Piano economico finanziario di strutturazione della società VGS + S.r.l. 2024-2026 - Budget previsionale annualità 2024 - 2026 e correlata Relazione illustrativa”** presentata da Venezia Giulia Sviluppo Plus con nota di data 15.05.2024 assunta in atti con prot. E n. 16963/24;
2. di dare mandato al Segretario Generale di adottare i provvedimenti funzionali al trasferimento delle risorse economiche finanziarie da CCIAA Venezia Giulia alla propria società in house, Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L., negli importi indicati nel suddetto **“Piano economico finanziario di strutturazione della società VGS + S.r.l. 2024-2026 - Budget previsionale annualità 2024 - 2026 e correlata Relazione illustrativa”**, a valere sul conto 121411 “Anticipi dati a terzi” del Bilancio d’Esercizio 2024 per le motivazione meglio espresse in narrativa.
3. di disporre che Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L. impieghi gli apporti di cui al punto sub 2. della presente deliberazione ai fini e con le modalità indicate nel menzionato Piano, come richiamato nelle premesse alla presente deliberazione;

(segue) Delibera di Giunta camerale

4. di dare indirizzo a Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L., fermo lo svolgimento dell'attività di cui agli indirizzi posti nella delibera di Giunta Camerale n. 24/2024 ed oggetto del Piano approvato con la presente deliberazione, di definire gli approfondimenti in ordine all'iniziativa in Partenariato Pubblico Privato relativa al progetto di "Porto Lido" ed in ordine alla rimodulazione dell'accordo con Invitalia S.p.A., proponendo successivamente l'adeguazione del suddetto **"Piano economico finanziario di strutturazione della società VGS + S.r.l. 2024-2026** - Budget previsionale annualità 2024 - 2026 e correlata Relazione illustrativa" alla Giunta camerale per la relativa approvazione;
5. di dare mandato al Segretario Generale di disporre la conseguente comunicazioni del presente provvedimento a Venezia Giulia Sviluppo Plus S.r.L., nonché di provvedere in ordine alla pubblicazione della presente deliberazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

IL VICE PRESIDENTE VICARIO
dott. Massimiliano CIARROCCHI

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Pierluigi MEDEOT

Atto sottoscritto con firma digitale (artt. 20, 21, 22, 23 e 24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e ss.mm.ii)